

Số: 7745/QĐ-UBND

Đại Từ, ngày 11 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường, xã Phú Cường, huyện Đại Từ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẠI TỪ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ; Nghị định số 114/2009/NĐ-CP, ngày 23/12/2009 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;

Căn cứ Quyết định số 17/2014/QĐ-UBND ngày 16/6/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy trình chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 5213/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 9 năm 2021 của UBND huyện Đại Từ về việc phê duyệt Kế hoạch chuyển đổi mô hình tổ chức, kinh doanh, khai thác và quản lý chợ xã Phú Cường, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 6537/QĐ-UBND, ngày 09 tháng 11 năm 2021 của UBND huyện Đại Từ về việc phê duyệt Phương án chuyển đổi mô hình tổ chức, kinh doanh, khai thác và quản lý chợ xã Phú Cường, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Tờ trình số 244/TTr-TCKH ngày 07/12/2021 và Tờ trình số 550/TTr-KT&HT ngày 19/11/2021 của Ban chuyển đổi mô hình chợ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường, xã Phú Cường, huyện Đại Từ.



I. Dự toán chi phí thực hiện:

1. Tổng giá trị dự toán: 1.277.711.741 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi bảy triệu, bảy trăm mười một nghìn, bảy trăm bốn mươi mốt đồng)

Trong đó:

- | | |
|--|--------------------|
| - Dự toán gói thầu tư vấn: | 4.496.431 đồng |
| - Dự toán gói thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường: | 1.248.215.310 đồng |
| - Chi phí khác: | 25.000.000 đồng |

2. Nguồn vốn:

- Gói thầu tư vấn và chi phí khác: Nguồn vốn ngân sách nhà nước huyện Đại Từ.

- Gói thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường: Nhà thầu trúng thầu tự đảm bảo theo quy định của pháp luật.

(Chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo)

II. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

(Chi tiết tại Phụ lục 02 kèm theo)

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng - cơ quan thường trực Ban chuyển đổi mô hình tổ chức kinh doanh, khai thác và quản lý chợ huyện Đại Từ có trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng ban chuyển đổi mô hình tổ chức kinh doanh, khai thác và quản lý chợ huyện Đại Từ; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Kho bạc nhà nước Đại Từ và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (TH);
- Lưu: VT - VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Nam Tiến

PHỤ LỤC 01
DỰ TOÁN GÓI THẦU KINH DOANH, KHAI THÁC VÀ QUẢN LÝ CHỢ
PHÚ CƯỜNG, XÃ PHÚ CƯỜNG, HUYỆN ĐẠI TỪ

(Kèm theo Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 11/12/2021 của UBND huyện Đại Từ)

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Gói thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường, xã Phú Cường, huyện Đại Từ (Tính trong vòng 10 năm kể từ khi doanh nghiệp tiếp nhận, quản lý, kinh doanh khai thác chợ)	1.248.215.310
-	Hoàn trả tiền tài sản (Năm thứ nhất)	135.200.000
-	Giá dịch vụ sử dụng diện tích tại chợ (Năm thứ nhất là 50.000.000 đồng, mỗi năm tăng thêm 10% của năm liền kề trước đó)	796.871.230
-	Tiền thuê đất (Hàng năm, mỗi năm 31.614.408 đồng)	316.144.080
2	Gói thầu tư vấn	4.496.431
-	Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT	2.496.431
-	Tư vấn thẩm định E-HSMT và thẩm định KQLCNT	2.000.000
3	Chi phí khác (Chi công tác chuyển đổi mô hình tổ chức kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường)	25.000.000
	Tổng cộng	1.277.711.741



PHỤ LỤC 02

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU GÓI THẦU: KINH DOANH, KHAI THÁC VÀ QUẢN LÝ CHỢ PHÚ CƯỜNG, XÃ PHÚ CƯỜNG, HUYỆN ĐẠI TỪ

(Kèm theo Quyết định số 7745/QĐ-UBND ngày 11/12/2021 của UBND huyện Đại Từ)

T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian giao thực hiện (giao thầu)
I Gói thầu tư vấn								
1	Tư vấn lập E- HSMT, đánh giá E- HSDT	2.496.431	Ngân sách huyện	Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV năm 2021	Hợp đồng trọn gói	Từ khi chỉ thầu đến khi hoàn thành việc tổ chức lựa chọn nhà thầu
2	Chi phí tư vấn thẩm định E- HSMT và thẩm định KQLCNT	2.000.000						
II Gói thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường, xã Phú Cường huyện Đại Từ								
1	Kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Phú Cường, xã Phú Cường huyện Đại Từ	1.248.215.310	Nhà thầu tự đảm bảo	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	Quý IV năm 2021	Hợp đồng trọn gói	10 năm kể từ khi doanh nghiệp tiếp nhận, quản lý, kinh doanh khai thác chợ